|  |  |
| --- | --- |
| Город Новосибирск | 25.05.2017 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 №  562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2017 № 2020 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе» (далее Постановление о публичных слушаниях) было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 11.05.2017 № 18 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту Постановления о публичных слушаниях проведены 25 мая 2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Постановления о публичных слушаниях были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе».
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.
3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:
   1. Исключить из чертежа межевания территории и сведений об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории проекта межевания квартала 231.01.10.01 образование земельного участка с условным номером на чертеже ЗУ 2.
   2. Образовать в границах квартала 231.01.10.01 земельный участок для эксплуатации многоквартирного жилого дома по ул. Первомайской, 164 с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» площадью ориентировочно, но не более 0,8 га.
   3. Установить границы зоны действия публичного сервитута шириной 3,5 м для обеспечения беспрепятственного прохода, проезда от улицы Физкультурной до объекта инженерной инфраструктуры в границах образуемого земельного участка с условным номером на чертеже ЗУ 1.
   4. Внести соответствующие изменения в приложение к проекту межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограни-ченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе.
   5. В приложениях к проекту межевания территории квартала 231.01.10.01 устранить технические ошибки и несоответствия.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета | В. Н. Столбов |
| Секретарь | Т. В. Кухарева |

|  |  |
| --- | --- |
| Эксперты: |  |
|  | *А. Е. Гошенко* |
|  | *В. Б. Комаров* |
|  | *Е. В. Семенова* |